

Margem Variável - Investimentos, Lda
 Rua Central de Campos, 755
 Avintes
 4430 - 789 Avintes
 N° Contribuinte 509659853
 N° Contacto 223 217 765, 964 136 373 (Paulo Lopes)
 Email: geral@megagreen.pt

15 de Julho de 2016

**Processo nº 1282/12.0TYVNG da Instância Central de Vila Nova de Gaia - 2ª Secção de Comércio - J
 1 - Insolvência de "Maria Helena Leitão Pereira Castanheira"**

Vimos por este meio apresentar a nossa proposta para o Lote 1 com as seguintes frações pelo valor de 352.000,00€ (Trezentos e cinquenta e dois mil euros) sendo emitido para o efeito o cheque bancário de 20% do valor proposto, no valor de 70.400€ (Setenta mil e quatrocentos euros) .

Fracção autónoma com entrada pela Rua Alfredo Keil, nº 331 que faz parte integrante do prédio urbano em regime de propriedade horizontal sito na Rua Alfredo Keil e Rua de Júlio de Brito, freguesia de Foz do Douro, concelho do Porto. Imóvel designado pelas letras "DI" e destinado a habitação, tipo T4, no 6º andar esquerdo e arrumo nº 41 na 3ª cave, com a área total de 334m². Descrito na 2ª Conservatória do Registo Predial do Porto sob o nº 531/19950927-DI e inscrito na respectiva matriz predial sob o artigo urbano 2955º-DI.

Fracção autónoma com entrada pela Rua Alfredo Keil, nº 345 que faz parte integrante do prédio urbano em regime de propriedade horizontal sito na Rua Alfredo Keil e Rua de Júlio de Brito, freguesia de Foz do Douro, concelho do Porto. Imóvel designado pelas letras "FC" e correspondente ao estacionamento nº 11 na 3ª cave, com a área total de 49,364 m². Descrito na 2ª Conservatória do Registo Predial do Porto sob o nº 531/19950927-FC e inscrito na respectiva matriz predial sob o artigo urbano 2955º-FC.

Fracção autónoma com entrada pela Rua Alfredo Keil, nº 345, que faz parte integrante do prédio urbano em regime de propriedade horizontal sito na Rua Alfredo Keil e Rua de Júlio de Brito, freguesia de Foz do Douro, concelho do Porto. Imóvel designado pelas letras "FD" e correspondente ao estacionamento nº 12 na 3ª cave com a área total de 42,312 m². Descrito na 2ª Conservatória do Registo Predial do Porto sob o nº 531/19950927-FD e inscrita na respectiva matriz predial sob o artigo urbano 2955º-FD.

CAUÇÃO EM CHEQUE BANCÁRIO
 70.400,00 €

Fracção autónoma com entrada pela Rua Júlio de Brito, nº 90, que faz parte integrante do prédio urbano em regime de propriedade horizontal sito na Rua Alfredo Keil e Rua de Júlio de Brito, freguesia de Foz do Douro, concelho do Porto. Imóvel designado pelas letras "PS" e correspondente ao estacionamento nº 14 na cave com a área total de 21,156 m². Descrito na 2ª Conservatória do Registo Predial do Porto sob o nº 531/19950927-PS e inscrito na respectiva matriz predial sob o artigo urbano 2955º-PS.

Fracção autónoma com entrada pela Rua Júlio de Brito, nº 90, que faz parte integrante do prédio urbano em regime de propriedade horizontal sito na Rua Alfredo Keil e Rua de Júlio de Brito, freguesia de Foz do Douro, concelho do Porto. Imóvel designado pelas letras "PT" corresponde ao estacionamento nº 15 na cave com a área total de 21,156 m². Descrito na 2ª Conservatória do Registo Predial do Porto sob o nº 531/19950927-PT e inscrito na respectiva matriz predial sob o artigo urbano 2955º-PT.

Mais informamos que conhecemos e aceitamos as condições de venda.



Proposta

Exmo. Sr. Administrador da Insolvência

Dr. Nuno Oliveira da Silva

Quinta do Agrelo, Rua do Agrelo, 236

4770-831 Castelões, VNF

Insolvência de: Maria Helena Leitão Pereira Castanheira

Processo nº: 1282/12.OTYVNG

Instância: Instância Central de Vila Nova de Gaia

Secção/Juízo: 2ª Secção de Comércio – J1

Eu, André Dessa Correia, portador do CC/BI nº 11235174, com data de validade de 27/02/2019, contribuinte nº 222745258, residente em Rua Alfredo Keil nº. 434 / 4150-048 Porto venho por este meio apresentar a minha melhor oferta para o(s)/a(s) seguinte(s) lote(s)/verba(s):

Número de Lote(s)/Verba(s)	Valor proposto
1	402.500€
FRACÇÃO AUTÓNOMA "DI"; "FC"; "FD"	
NA RUA ALFREDO KEIL; m: 331	
+ "PS"; "PT"	

Junto caução de 20% conforme exigido no valor de 80.500€ (oitenta mil e quinhentos euros), em cheque bancário. DO BANCO BPI - PINHAIS DA FÓZ 40 m: 8348152546.

Email: andredessaa@gmail.com

Telefone/Telemóvel: 936312461

Joane, 14 de julho de 2016

CAUÇÃO: CHEQUE BANCÁRIO ✓

23

Proposta de compra

Rui Manuel Miranda Cerqueira de Castro
Rua Vigário Domingos Carneiro Dias, 575
4410-162 Jovim – Gondomar
NIF n.º 166 960 543
Cartão de cidadão n.º 7817403
E-mail: bearui@gmail.com

Predipalma – Empreendimentos Imobiliários, Lda
Praceta Ferreira de Castro, 23
4425-082 Águas Santas
NIF n.º 504 705 563
E-mail: luisgandra@predipalma.pt

Joaquim António Azevedo de Sousa
Rua Luís de Camões, 366
4445-500 Ermesinde
NIF n.º 204 030 200
Cartão de cidadão n.º 10814670
E-mail: joaquim74@live.com.pt

Exmo. Sr. Dr. Nuno Oliveira da Silva
Quinta do Agrelo
Rua do Agrelo, 236
4770-831 Castelões VNF

Insolventes: Maria Helena Leitão Pereira Castanheira
Processo n.º 1282/12.0TYVNG

Venho por este meio remeter a V/ Exa. proposta para aquisição do Lote n.º 1 de bens imóveis.

Valor da proposta: 365.000,00 € (Trezentos e oitenta e cinco mil euros)

Com os melhores cumprimentos,

CAVALOS EM CHEQUES
BALANÇOS DE
77 001,00 €

Proposta

Exmo. Sr. Administrador da Insolvência

Dr. Nuno Oliveira da Silva

Quinta do Agrelo, Rua do Agrelo, 236

4770-831 Castelões, VNF

Insolvência de: Maria Helena Leitão P. Castanheira

Processo nº: 1282/12 OT/VNG

Instância: Vila Nova de Gaia

Secção/Juízo: 31

Eu, José Manuel Gonçalves da Cunha, portador do CC nº 132713802zy4 e contribuinte nº 241188598.

Residente em Travessa da Liberdade nº 211, 4770-350 Mogege VNF

Venho por este meio apresentar a minha melhor oferta para o seguinte lote:

Número de Lote	Valor proposto
116	616€

Junto caução de 20% conforme exigido no valor de 125 €, em numerário.

Email jmgcjsf@sapo.pt Telemóvel: 934827829

CAUÇÃO EM NUMERÁRIO
130,00€

Mogege, 8 de Julho de 2016

Assinatura